

HOTĂRÂREA Nr. 89
din data de 31.05.2021

privind punerea la dispoziția proiectului „Watman II - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor–etapa II” a terenului pentru construcția noilor investiții aferente acestuia

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În baza Referatului de aprobare nr. 10597/25.05.2021, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, dl. Marius Nicolae Pintilie, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere prevederile art. 287 litera (b); cap. III art. 297 alin. (1) litera a), art. 298 și art. 299 ale Ordonanței de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 2 litera g) și litera g¹) din Legea nr. 107 din 25 septembrie 1996 - Legea apelor, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa Instituției Prefectului – jud. Iași având nr. 6921/21.04.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 8326/21.04.2021 prin care se solicită emiterea H.C.L. în obținerea dreptului de administrare a terenului pentru amplasarea sirenei de avertizare;

Având în vedere adresa Administrației Naționale “Apele Române” având nr. 15848/MAH/03.09.2020, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 7308/07.04.2021 prin care se solicită să se specifice în proiectul de hotărâre indicativul sirenei de avertizare;

Având în vedere Memoriu Tehnic “Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor–etapa II” – Sistem de avertizare alarmare a populației din aval de baraje; Amplasament – Nume sirenă: S Sir 050 – Școala Generală Blăgești, loc. Blăgești, județul Iași și Planul de amplasament sirenă: S Sir 050, Pașcani, Iași – Anexa nr. 2;

Având în vedere extrasul de carte funciară pentru terenul intravilan, Școala Generală Blăgești, nr. cadastral 64600 în suprafața de 4445 m2;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 239/16.12.2019 în care “Teren aferent școala cu clasele I-VIII, str. Avram Iancu, nr. 36, nr. inventar 623 are valoarea de inventar 296.974,01 lei;

Având în vedere Planul de situație prezentat în Anexa nr. 1;

În baza Raportului comun de specialitate nr. 10598/25.05.2021, întocmit de către Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și

Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 515/27.05.2021;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 539/28.05.2021;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 524/27.05.2021;

- Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. 500/26.05.2021;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă punerea la dispoziția Administrației Naționale "Apele Române, darea în administrare cu titlu gratuit, pe durată de 20 de ani a terenului pentru construcția obiectului de investiții "*Sirenă de avertizare – alarmare a populației S Sir 006* în cadrul proiectului „Watman II - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor–etapa II”, teren în suprafață de 49 mp, identificat conform Anexei nr. 1 – Plan de situație – parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Obiectul de investiții „*Sirenă de avertizare – alarmare a populației S Sir 006* aferent proiectului „Watman II - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor–etapa II”, se va construi conform Memoriului Tehnic - Anexa nr. 2 - parte integrantă din prezenta hotărâre, pe terenul care se află în domeniul public al Municipiului Pașcani, str. Avram Iancu, nr. 36, teren disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect.

Art.3 În situația în care proiectul „Watman II - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor–etapa II”, va trece în faza de implementare se va proceda la obținerea acordului Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale Blăgești și obținerea avizului de la Ministerului Educației, dezmembrarea suprafeței de 49 mp și schimbarea destinației terenului în suprafață de 49 mp, conform planului de situație – Anexa nr. 1 la prezenta Hotărâre. Avizele și autorizațiile necesare implementării proiectului sunt în sarcina beneficiarului, conform legislației în vigoare.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Compartimentul Juridic și Contencios, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale și Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani.

Art.5 Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Compartimentul Juridic și Contencios
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Administrației Naționale „Apele Române”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
SPIRIDON MIHAELA-IULIA**

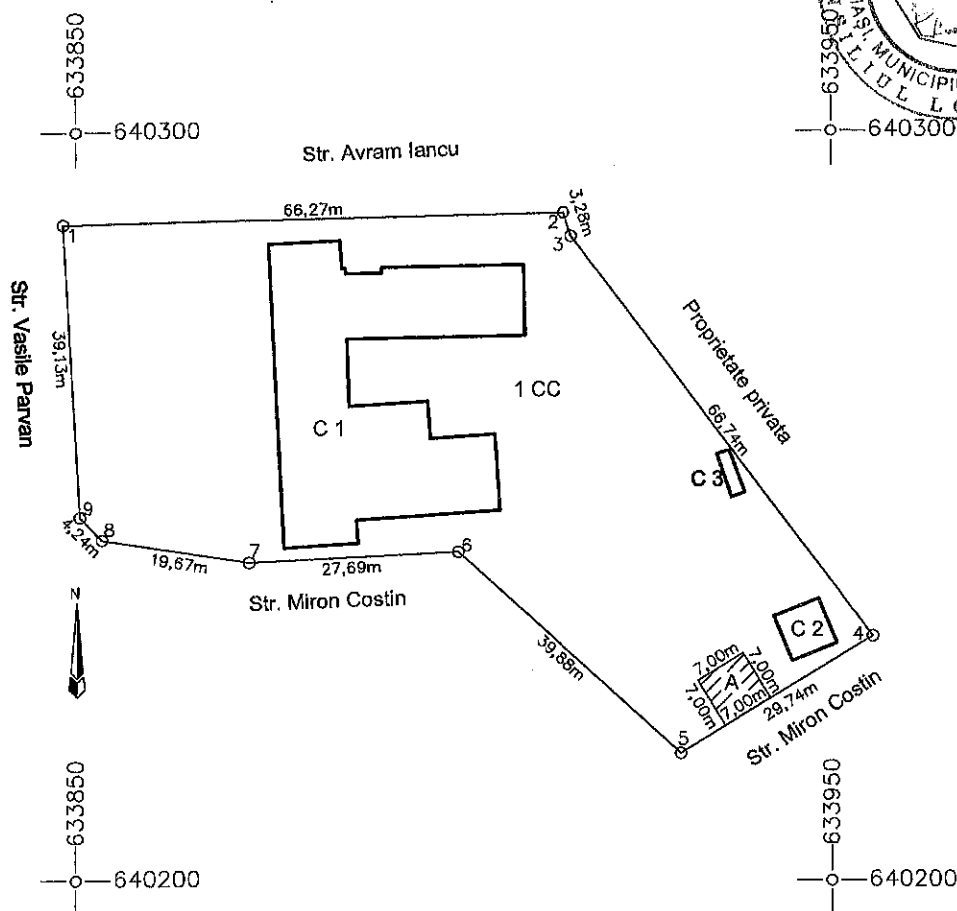
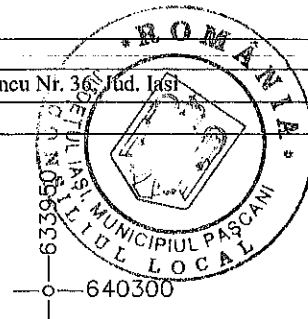


**Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
cons. jr. JITARU IRINA**

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

Scara 1 : 1000

Nr. Cadastral	Suprafata-Masurata	Adresa-imobilului	
64600	4445.00 mp	Intravilan Mun. Pascani (Blagesti), Str. Avram Iancu Nr. 36, Jud. Iasi	
Cartea Funciara Nr.	64600	U. A. T.	Mun. Pascani



ZONA A - teren propus pentru montarea unui sistem de avertizare - alarmare a populatiei: Sirena S Sir 050

A: Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
I	CC	4445.00	Teren intravilan imprejmuit cu gard in totalitate
TOTAL		4445.00	

B: Date referitoare la constructii

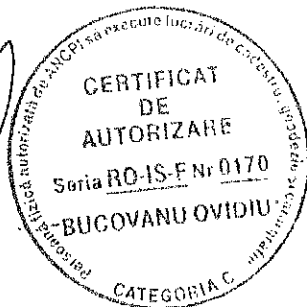
Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	Scoala generala Blagesti	862.00
C2	Centrala termica	41.00
C3	WC	11.00
TOTAL		914.00

Suprafata totala masurata = 4445.00 mp

Suprafata din act = 4750.00 mp

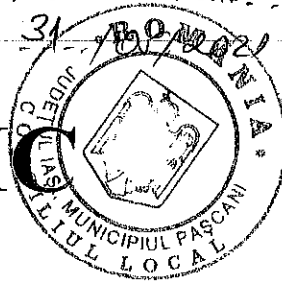
Executant: Bucovanu Ovidiu

Data: Mai 2021



Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Auxex nr. 2 la H.C.L. nr. 89
din data de 31/10/2021



MEMORIU TEHNIC

„Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor–etapa II”

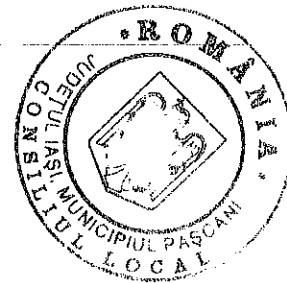
Sistem de avertizare alarmare a populației din aval de baraje

AMPLASAMENT : Nume sirenă: S Sir 050 – Sc G Blagești Pânceni, Loc. Blăgești, Jud. Iasi

Beneficiar : *Administratia Nationala "Apele Romane"*

Faza: *Obținere HCL*





CUPRINS

MEMORIU TEHNIC

1. Descrierea proiectului
2. Descrierea instalației ce urmează să fie montată
 - 2.1 Sirenă electronică
 - 2.2 Structura pe care vor fi montate sirenele
 - 2.2.1 Pilonet de 3m pe structură șarpantă
 - 2.2.2 Pilon autoportant 10-30m
 - 2.3 Alimentare cu energie electrică
 - 2.4 Paratrăsnet
 - 2.5 Priza de pământ
 - 2.6 Protecție la supratensiuni

ANEXE

1. Încadrarea în zonă a investiției

MEMORIU TEHNIC

1425. Descrierea proiectului

Administrația Națională „Apele Române” are în structura sa 11 Administrații Bazinale de Apă, organizate pe bazine hidrografice, Institutul Național de Hidrologie și de Gospodărire a Apelor și Exploatarea Complexă Stânca Costești. Administrația Națională „Apele Române” a fost înființată în actuala structură, ca urmare a necesității adaptării cerințelor Directivei Cadru Europene- Apă 60/EC/2000, având scopul de a administra pe principiul organizării pe bazine hidrografice (nu regionale sau județene), Sistemul Național de Gospodărire a Apelor, de administrare cantitativă și calitativă a resurselor de apă, ce aparțin domeniului public al statului. Cele 11 ABA au în componență unul sau mai multe Sisteme de Gospodărire a Apelor (numite prescurtat SGA) și Sisteme Hidrotehnice Independente (numite prescurtat SHI).

Având în vedere ca Administrația Națională Apele Române are în administrare un fond uriaș de ape:

- 78.905 km cursuri de apă;
- 295,6 mii ha suprafață de teren cu ape;
- 270 lacuri de acumulare cu un volum total de 14,5 miliarde mc, din care 114 lacuri cu acumulare nepermanentă;
- 7100 km diguri pentru apărarea localităților și terenurilor agricole;
- 6600 km regularizări de râuri și 1320 km apărări și consolidări de maluri;
- 157 canale de aducțiune cu o lungime de 1100 km;
- 178 alte lucrări hidrotehnice;
- 122 lacuri naturale,

România a fost puternic afectată de inundații distrugătoare în ultimii 10-15 ani.

În conformitate cu Ordinul Nr. 1.422 din 16 mai 2012/MMP; Nr. 192 din 2 august 2012/MAI se introduce **REGULAMENTUL privind gestionarea situațiilor de urgență generate de inundații, fenomene meteorologice periculoase, accidente la construcții hidrotehnice, poluări accidentale pe cursurile de apă și poluări marine în zona costiera**, care la ART. 5 prevede ca ANAR asigura: *Managementul situațiilor de urgență generate de inundații, fenomene meteorologice periculoase, accidente la construcții hidrotehnice și poluări accidentale se realizează prin măsuri preventive, operative de intervenție și de reabilitare, care constau în identificarea, înregistrarea și evaluarea tipurilor de risc și a factorilor determinanți ai acestora, înștiințarea factorilor interesați, avertizarea, alarmarea, evacuarea și adăpostirea populației și animalelor.*

De asemenea, ART. 7 prevede: **Deținătorii, cu orice titlu, de baraje și de alte construcții hidrotehnice a căror avariere sau distrugere poate pune în pericol populația și bunurile sale materiale, obiectivele sociale și capacitățile productive sau poate aduce prejudicii mediului ambiant, sunt obligați** să le întrețină, să le repare și să le exploateze corespunzător, **să instaleze sisteme de avertizare-alarmare a populației în localitățile situate în aval de baraje, să asigure în caz de pericol iminent alarmarea populației din zona de risc creată**

Sistemul de alarmare din localitatea Blăgești, județul Iasi va cuprinde sirene electronice cu puteri cuprinse între 118 dBA/30m și 131 dBA/30m instalate pe domeniul public al statului (școli, sediul primăriei, dispensare, cămine culturale, baze tehnice ale autorităților locale, stadioane, etc) conform anexei de poziționare atașată prezentului memoriu tehnic.

Astfel, pe construcția existentă /terenul, stabilit prin acordul de instalare, urmează să se monteze un pilon de 3m înălțime / stâlp cu zabrele tip gsm cu înălțimea cuprinsă între 10 și 30m, care va susține sirena electronică de putere acustică 118-131 dBA/30m, paratrăsnetul și fiderii aferenți.

Sirena electronică asigură următoarele funcțiuni:

- operare locală și prin telecomandă;
- difuzarea de anunțuri verbale transmise în direct și preînregistrate;
- difuzarea mai multor semnale diferite de alarmare;
- posibilitatea întreruperii unui semnal de sirenă în curs (reset);

Componenta sirenei:

713. Radiatoare acustice (capul sirenei)

- Capul sirenei compus din radiatoare de sunet și goarneau aferente
- Suport antenă cu paratrăsnet și priză de pământ
- Antenă directivă
- radiatoarele de sunet vor fi legate de dulapul electronic de comanda al sirenei prin intermediul unui cablu de conexiune, care va fi fixat în interiorul catargului pentru a fi ferit de intemperii;
- radiatoare de sunet trebuie să fie construite din aliaj de aluminiu rezistent la influența factorilor externi: vânt, ploaie, lapoviță și ninsoare, temperaturi extreme, radiații solare;

714. Dulapul electronic de comandă al sirenei.

- Alimentarea cu energie electrică: din cel puțin 3 surse energetice diferite:
 - o 230 Vca cu rezervare pe baterie tampon 12/24 V
 - o 12/24 Vcc instalație fotovoltaică cu rezervare



- Acumulator 12/24 V
- dulapul trebuie să fie prevăzut cu ușa etanșă cu încuietoare cu cheie
- Cofret metalic cu sistem anticondens.
- mediul de comunicație: minim 2 dintre mediile de comunicație posibile să fi folosite:
 - Canal de baza: centrala este echipată cu interfețe de comunicație adaptate la mediul de transmisie (TETRA, satelit, GSM, Ethernet);
 - Canal de rezerva: va fi echipat cu modem radio GSM/GPRS.

Funcționarea sistemului de alarmare este următoarea:

- Informații privind starea barajului sunt transmise la dispecerul de la SGA Iași unde sunt procesate și generează pragurile de atenție;
- Dispecerul SGA Iași transmite pe canale de comunicații rapide date privind pragurile la ISU Iași;
- ISU Iași ia măsurile necesare pentru activarea sirenelor.

1426. Descrierea instalației ce urmează să fie montată pe construcție

1426.1. Sirenă electronică

Capul sirenei

Sirenele trebuie să permită ca, din punct de vedere al puterii acustice și al caracteristicii de radiație sonoră, să poată fi adaptate în mod optim la condițiile naturale ale locului de amplasare (trepte de putere, orientare).

Catargul de susținere

Catargul de susținere reprezintă piesa de legătură dintre capul sirenei și suportul de susținere (pilonet).

Dulapul sirenei

Dulapul va fi construit din metal și va fi prevăzut cu o ușa etanșă. Dulapul se va monta în interior și va fi prevăzut cu încuietoare sigură.

1426.2. Structura pe care vor fi montate sirenele

2.2.1425 Pilonet de 3m – pe structură șarpantă

Se utilizează pentru susținere sirenă, antenă.

Suport pentru goarne și antena din țevă de oțel tubulară amplasat pe acoperișuri de **clădiri de diferite tipuri expertizate tehnic**, instalate conform tipului de acoperiș, ca de exemplu:

- șarpantă-ferma – vezi schița nr.1
- structura șarpantă pop pe planșeu de beton – vezi schița nr.2
- structura șarpantă pop – vezi schița nr.3

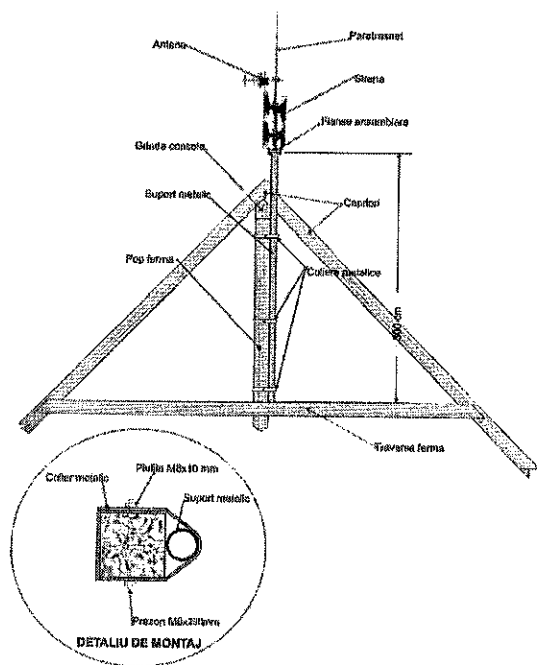


Fig.1 - șarpantă-ferma de beton

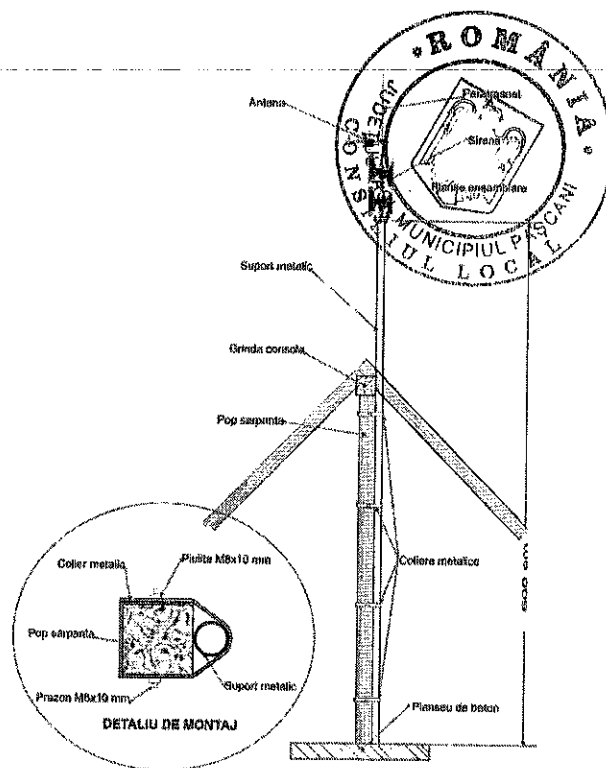


Fig 2 – șarpantă pop pe planșeu

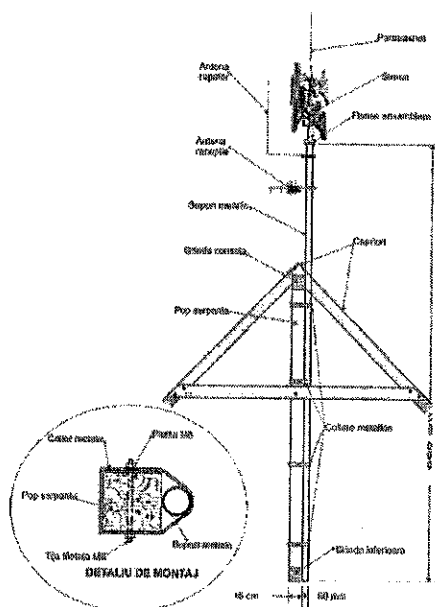


Fig 3 - structura șarpantă pop

Parametri tehnici si funcționali:

- Suport din țevă de oțel tubulară de calitate S 235 J2, S 275 J2 cu diametrul de 4,5 – 6", grosime = 5mm.
- Zincare termică conform SR EN ISO 14713-2.
- Suport din țevă de oțel tubulară galvanizată la cald; presiunea dinamică a vântului $\leq 0.7 \text{ kPa}$
- Proceduri de sudare conform EN ISO 3834-2: 2006 Cerințe de calitate pentru sudarea prin topire a materialelor metalice - Partea 2

ru ansamblu sirena:
 EN ISO 1464
 ansamblului sirena).
 3.1. CR 1-1-4/2012
 -1-3/2012 Cod de

Pilon autoportant de 10-30m

Pilonul se utilizează pentru susținerea goarnelor de sirenă, antenă, paratrăsnet.

Pilonul poate fi de tip zăbrelelit (Fig. 4 si Fig 6) sau pilon metalic tubular (Fig.5 si Fig. 7), tipul stabilindu-se la faza de PT.

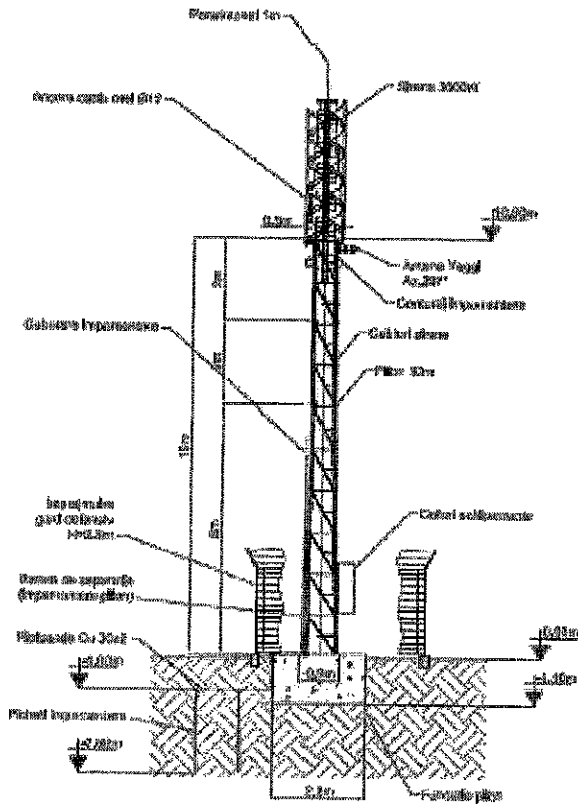


Fig. 4 – Pilon zăbrelit H=10-30m-elevație

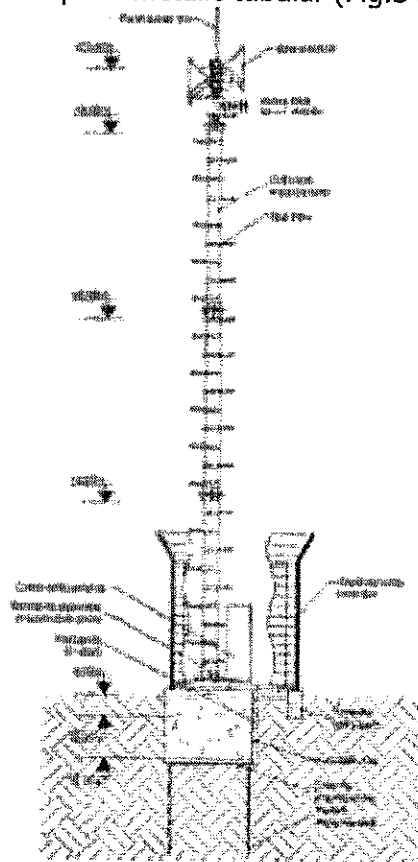


Fig. 5 – Pilon tubular H=10-30m

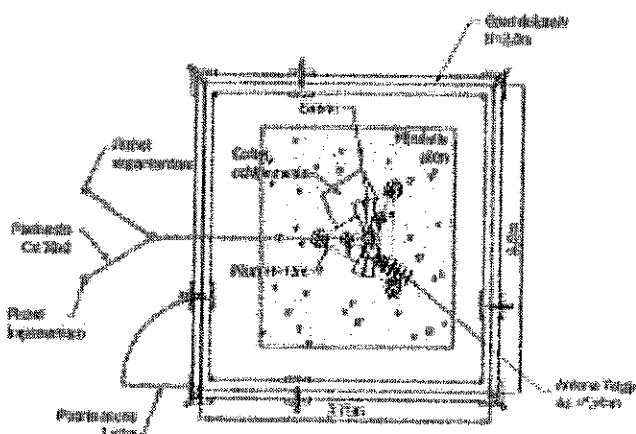


Fig. 6 - Pilon zăbreli $\bar{t}$ H=10-30m-vedere de sus

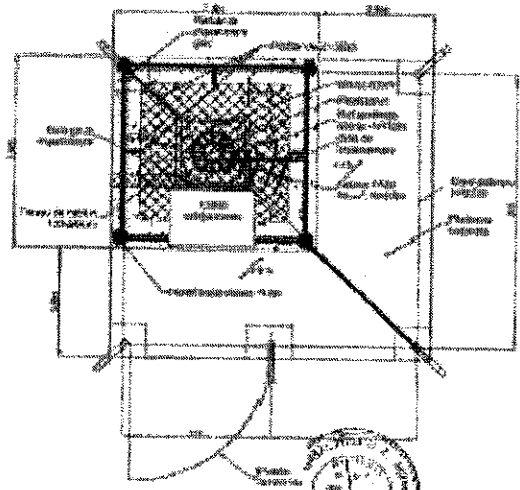


Fig.7 - Pilon tubular H=10-30m – vedere de sus



Parametri tehnici si funcționali:

- Structură metalică din țevă din oțel S235 galvanizată la cald;
- Rezistența proiectată conform zonei de vânt;
- Împrejmuire cu antiacces
- Scara urcare pe stâlp cu antiacces
- Sarcina maximă la vârf: 250 kg;
- Fundația se va dimensiona pe fiecare amplasament.
- Balizajul diurn se va realiza conform aviz AACR. Se propune balizarea folosind culori alternant roșu - alb- roșu.
- Suportul va fi dimensionat astfel încât să îndeplinească condițiile de mediu:
 - o CR 1-1-4/2012 "Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor"
 - o CR 1-1-3/2012 "Cod de proiectare Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor".
- Accesorii:
 - o Buloane de ancoraj si șuruburi de asamblare ;
 - o paratrăsnet;
 - o coborâre de platbandă;
 - o grilă de împământare;
 - o balizaj diurn-nocturn;
 - o sistem prindere pentru sirene;
 - o scara de acces la vârf.

1426.3. Alimentarea cu energie electrică

Pe întreaga perioadă de exploatare, alimentarea cu energie electrică se va face de la rețeaua de interior a imobilului. Sursa proprie de alimentare va asigura buna funcționare a sistemului de alarmare și în cazul întreruperii alimentării de la rețeaua de 230V; pentru aceasta sirena este prevăzută cu acumulatori tampon. Puterea maximă de încărcare a rețelei electrice de către sirena este 135 W, iar puterea medie este de circa 20W.

1426.4. Paratrăsnet

Dimensionarea paratrăsnetului reprezintă stabilirea poziției și a dimensiunii tijei de captare astfel încât instalațiile montate sub acesta să intre în conul de protecție.

Elementele cele mai expuse la trăsnet sunt completul de difuzoare și antena. Sirena este montată la cota cea mai înaltă și este asimilată cu un acoperiș metalic cu latura de 1 m. Antena este montată la baza sirenei și se află în conul de protecție al acesteia.

1426.5. Priza de pământ

Instalațiile de comunicație, blocurile funcționale ale sirenei și părțile metalice ale construcției (suport de susținere, paratrăsnet, împământare antenă) sunt conectate la o priză de pământ care să satisfacă cerințele de protecție la descărcări de sarcini electrice ale fiecărei instalații.

1426.6. Protecție la supratensiuni

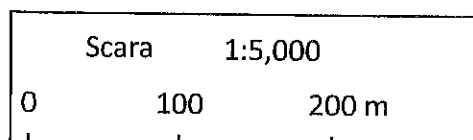
Se referă la dimensionarea elementelor de protecție la supratensiunile care apar pe rețeaua de alimentare de 220 Vca sau pe circuitul de antenă ca urmare a descărcărilor electrice sau regimurilor tranzitorii. Elementele de protecție sunt eclatoare care la o tensiune de prag șuntează linia și asigură scurgerea la pământ a energiei captate în regimul tranzitoriu. Eclatorul permite semnalului de radiofrecvență să treacă spre stația radio în timp ce tensiunile sunt șuntate la pământ. Întocmit:

Plan de amplasament sirenă SSir050, Pașcani, Iași



Amplasament sirenă - Faza HCL

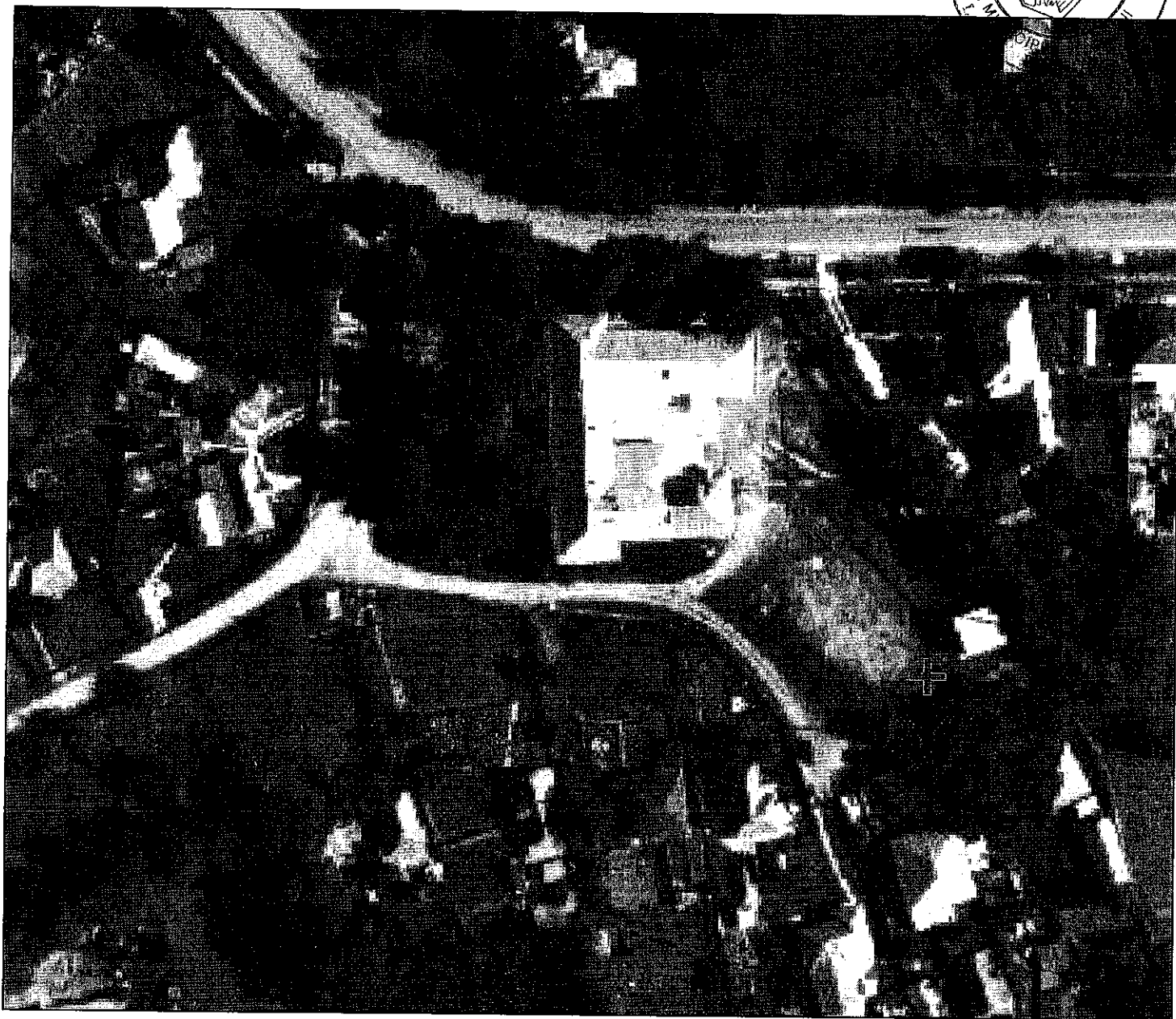
ID Siren	Localitate	Amplasament	Siruta localitate	Siruta UAT	Jude	Lat. (Stereo 70)	Long. (Stereo 70)	Num r cadastral
SSir050	Bl ge ti	Sc G Blagesti Pașcani	95417	95391	Iași	460254	633884	64600



Localizare Sirenă

Sistem informatic pentru management integrat al apelor - etapa II.
Studiu de acoperire acustică pentru sistem de alarmare.

Plan de amplasament sirenă SSir050, Pașcani-Iasi



Amplasament sirenă - Faza HCL

IDsiren	Localitate	Amplasament	Siruta localitate	Siruta UAT	Jude	Lat. (Stereo 70)	Long. (Stereo 70)	Num r cadastral
SSir050	Bl ge ti	Sc G Blageeti Paocani	95417	95391	Iasi	640254	633804	64800

EPI European
Funds
Invest

Scara 1:1,000

0



Localizare Sirenă

Sistem informatic pentru management
integrat al apelor - etapa II.
Studiu de acoperire acustică pentru
sistem de alarmare.